



THISTED KOMMUNE

# Områdefornyelsesplan for Bedsted, Gl. Bedsted og Morup Mølle

Marts 2013





## Kolofon:

Områdefornyelsesplan for Bedsted og omegn

Udgivet marts 2013

Udarbejdet af Thisted Kommune, planafdelingen og driftsafdelingen

Tekst: Jeanette Lund Kommunikation, Otto Lægaard og Tobias Geertsen

Fotos og illustrationer: Thisted Kommune og Veronica Andersen

Forsidefoto: Veronica Andersen

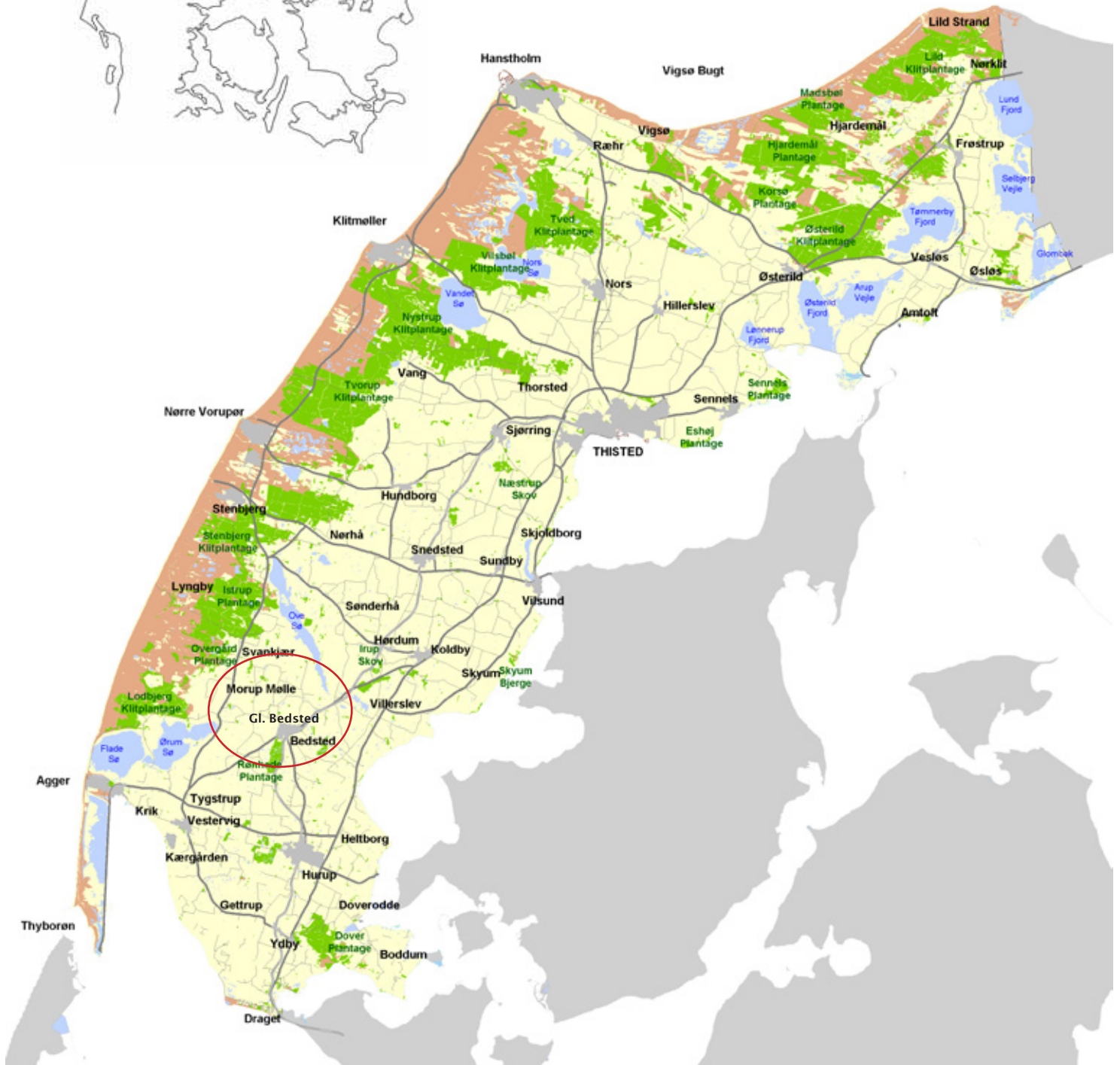
Layout: Vizuall.dk

# Indholdsfortegnelse

---

Forord. . . . .	5
Karakteristik af Bedsted området . . . . .	7
Områdefornyelsestiltag . . . . .	11
Øvrige ønsker til byfornyelse . . . . .	16
Tids- og handlingsplan . . . . .	18
Budget . . . . .	19
Investeringsredegørelse . . . . .	20
Opgørelse over behovet for bygningsfornyelse i området . . . . .	21

**Bedsted,  
Gl. Bedsted &  
Morup Mølle**



# Forord

---

Thisted Kommune har tidligere gennemført områdefornyelsesprojekter i Frøstrup og Vestervig under Mulighedernes Land. Begge steder efter en grundig proces med borgerinddragelse. Thisted Kommune og borgerne har fået værdifulde erfaringer om borgerinddragelsen og gennemførelsen af projekterne, som vil blive benyttet i Bedsted.

Samtidig tager indsatsen udgangspunkt i Thisted Kommunes landdistriktspolitik, hvor det fastslås at "det er Thisted Kommunes vision, at alle generationer har mulighed for at udfolde deres liv i landdistrikterne ved at sikre, at udbuddet og kvaliteten af serviceydelse følger udviklingen i kommunen generelt og dermed sikre livskvaliteten i landdistrikterne."

## Aktive borgere

Bedsted er ramt af fraflytning, og der er under indsatspuljen fjernet 7 huse i byen. Byen har været i forfald i flere år, men de sidste par år har en stor gruppe borgere taget sagen i egen hånd. Gennem projektet "Landsbytosse – toset med landsbyen" har borgerne via midler fra Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter ansat en lokal landsbymedarbejder, der via supervision fra en proceskonsulent, der arbejder med landdistriktsudvikling, skal være primusmotor i at få sat arbejdsgrupper i gang, processer på skinner og udviklingen på dagsordenen i byen. Styregruppen for projektet har afholdt en række borgermøder og nedsætter løbende arbejdsgrupper, der skal sætte gang i landsbyens udvikling.

## Borgerinddragelse

Der har i de senere år været en velfungerende byforskønnelsesgruppe, som har været inddraget i idfasen til dette områdefornyelsesprogram. Byforskønnelsesgruppen er også i fuld gang med at etablere et "Byfornyelsesselskab

A/S", efter model i Vestervig, der kan være med til at købe tomme og forfaldne huse op.

Byforskønnelsesgruppen har bedt alle borgere om at melde ind med forslag til områdefornyelsesplanen og på den baggrund blev i efteråret 2012 udarbejdet et større idekatalog (se afsnit side 16 og 17). Dette blev forelagt for Thisted Kommunes planafdeling og efterfølgende blev der gennemført en byvandring i Bedsted, hvor repræsentanter fra Bedsted og de foreslåede projekter sammen med kommunens medarbejdere gennemgik de enkelte forslags perspektiver og praktiske løsninger. På denne baggrund blev det klart, hvilke projekter der var mulige og ønskelige. Derefter foretog styregruppen for projekt "Landsbytosse" den sidste prioritering, som nu fremlægges i dette program.

## Gl. Bedsted og Morup Mølle

Der har været afholdt møder med bestyrelserne for beboerforeningerne i Gl. Bedsted og Morup Mølle, der fuldt ud tilslutter sig områdefornyelsesplanen. Det er helt i tråd med deres indsats for at fastholde de to landsbyer som attraktive. Foreningerne ser nærheden til Nationalpark Thy som et stort aktiv.

## Visioner

Målet er, gennem dette områdefornyelsesprogram, at bidrage til at vende udviklingen i Bedsted, sådan som det er sket i Vestervig og er på vej til i Frøstrup.

## Borgernes vision for Bedsted er:

"at udvikle byen til en tryk ramme for familieliv på landet"

Thisted Kommunes vision og mål med områdefornyelsesplanen er at områdets status som bosætningsby skal fastholdes overfor de nye generationer.



Fotos fra rækken af borgermøder i Bedsted.  
Fotograf: Veronica Andersen.

# Karakteristik af området

## Beliggenhed

Bedsted er beliggende i den sydlige del af Thisted Kommune, placeret 6 km nordvest for Hurup, som er Sydthys største by og nærmeste større handelsby. Byen ligger midt mellem hav og fjord og har en større, bynær skov, Rønheden. Bedsted by er stationsby og er anlagt her omkring 1880 på grund af jernbanelinien – Thybanen mellem Struer og Thisted. Byen er opstået omkring banen og forbindelsesvejen mod syd og nord. Oprindeligt lå byen 2 km væk, det der nu hedder Gl. Bedsted, der naturligt hænger sammen med Morup Mølle. Der er cirka 5 km til Nationalpark Thy.

## Offentlig service

Thisted Kommune driver Bedsted Skole, der er bygget i 1960 og siden er udvidet af flere omgange. Skolen har cirka 160 elever, med et-sporet undervisning fra 0.-6. klasse. Siden 1. august 2012 blev overbygningen flyttet til Hurup Skole. Skolen har også en fritidsordning. Derudover driver kommunen Børnehaven Lærkereden, der er delt i to børnegrupper, hvoraf den ene: Skovtrolden er en fast udegruppe, der holder til i skoven. Byen har tidligere haft plejehjem, men det er lukket og der er en gruppe borgere, der netop har åbnet et nyt Friplejehjem. Der er læger og en kommunal idrætshal med stadion. Byen har også ungdomsklub, togstation og fjernvarmeværk.





### Hovedgaden

Som mange andre landsbyer bærer Bedsted præg af at have gennemgået en udvikling, hvor funktioner og behov har ændret sig i takt med tiden. Især hovedgaden og området omkring stationen vidner om dette. Langs hovedvejen – Vestervigvej – er de fleste huse opført mellem 1880'erne og 1940. Mange af husene og dertil hørende grunde er små og svært udnyttelige. Samtidig er husene af ringe håndværksmæssig beskaffenhed og derfor er de blevet oplagte mål for boligspekulanter. En del af ejendommene i hovedgaden bærer præg af forretninger, der er omdannet til boliger og fra at være forretningsgade er den nu stort set kun boliggade. Byens ældste plejehjem er netop, gennem Mulighedernes Land, blevet istandsat som beboerhus med en stor indsats fra mange frivillige. Kun få ombygninger i byen er sket med respekt for stationsbyarkitekturen og dennes kvaliteter, men bærer præg af de forhåndenværende søms princip.

### Boliger

Der er i skrivende stund 1078 borgere i byen. Overordnet set præges byen af en stor, ældre boligmasse hvoraf en stor del trænger til istandsættelse. Den ældre bykerne er præget af sammenhængende bebyggelser, randbebyg-

gelser langs gaderne med en udtyndende karakter i form af enkeltstående ejendomme, jo længere væk fra den oprindelige bykerne man kommer. Der er både tale om større etageejendomme, som små beboelseshuse samt ejendomme, hvor der tidligere eller endnu findes forretning eller bolig. Mange huse har behov for energirenoveringer.

Der er et stort og varieret udbud af boliger og gode lejeboliger i boligselskabet. Det er vigtigt, at der ikke kommer for mange yderligere til udlejning, da det kan udhule økonomien og tiltrække for mange sociale nomader. Derudover er der nedrevet 7 huse og der er yderligere 20 potentielle.

### Detailhandel

Byen har gennem de sidste årtier oplevet en stærk reduktion af antallet af butikker, såvel med dagligvarer som udsalgsvarehandel. Der er detailbutikker, bla. en stor EuroSpar, to frisører, el-forretning, to banker, dyrehandel, genbrugsbutikker, bedemandsforretning, tankstation, pizzeria, urmager, gavebutik, bilforhandler og en række håndværkere mv. Der er mange medlemmer af handelsstandsforeningen i Bedsted, som også deltager aktivt i udviklingen af byen. Bedsted Kro er lukket, men en gruppe borgere har netop åbnet en bodega, Lagunen, i den gamle biografers lokaler ved siden af kroen. Den drives af frivillige. Der er også en legeplads og labyrint i byen. Morup Mølle Kro er lukket og sat til salg.

### Erhverv og industri

Der er en del industri og andet erhverv i området. Lige fra elementfabrik, entreprenører, autoværksted til håndværkere af enhver art og til den lille bogføringsvirksomhed. Landbruget har en stor betydning i området. I Gl. Bedsted og Morup Mølle er der næsten ikke erhverv tilbage udover en maskinfabrik og en vognmandsforretning.

### Rekreative forhold

Byens store aktiv er den bynære plantage, Røn-heden, som benyttes af skovbørnehaven, løbere, til gåture mv. Der er mangler gang- og cykelstier til skoven og flere grønne åndehuller i byen samt uformelle mødesteder. Byens nærhed til Nationalpark Thy er ikke udnyttet, der mangler forbedring af cykelstiforholdene.

### Kultur og foreningsliv

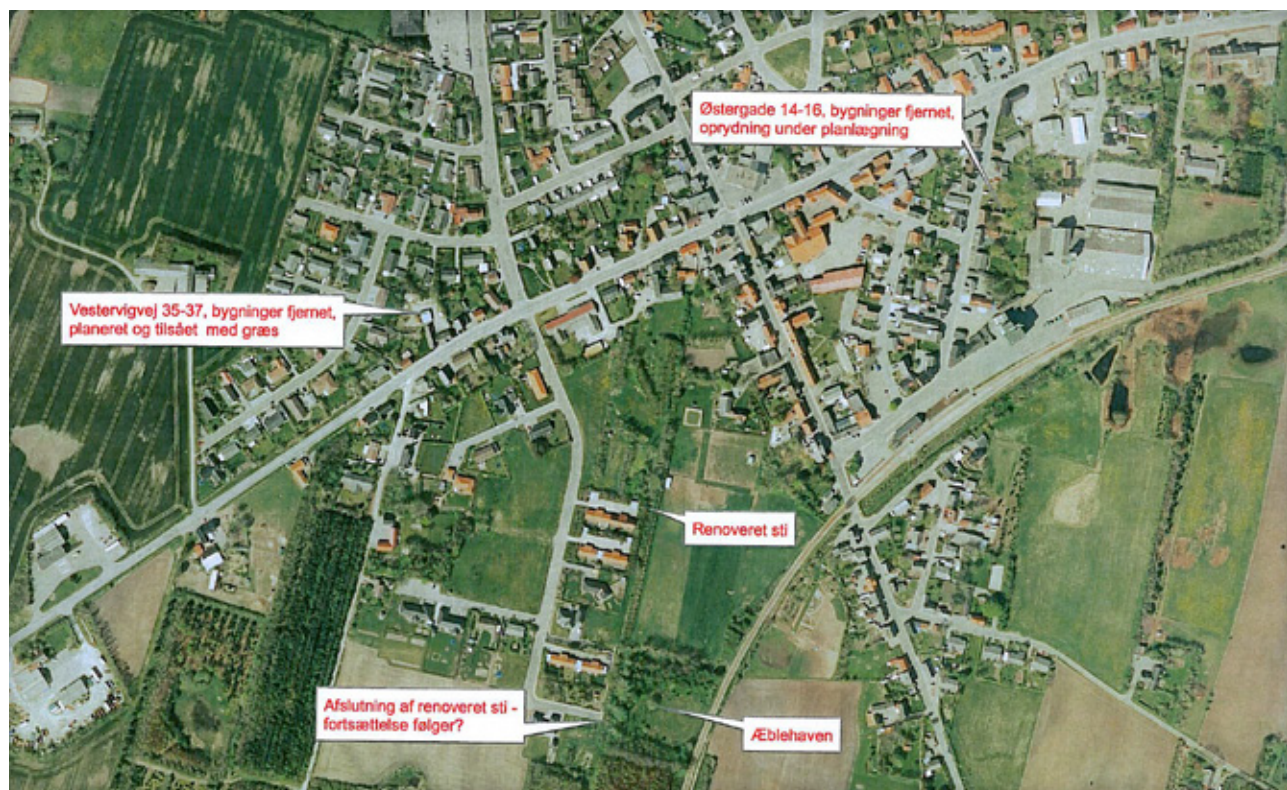
Der er et stort og varieret kultur- og foreningsliv i Bedsted. Der er stærke idrætsorganisationer, som bla. har volleyhold på liganiveau. De senere år er der vist stærkt sammenhold; blandt andet om at renovere det gamle plejehjem til BooA: Bedsted og Omegns Aktivitetscenter og omkring projektet "Landsbytosse" samt en række andre lokale begivenheder.

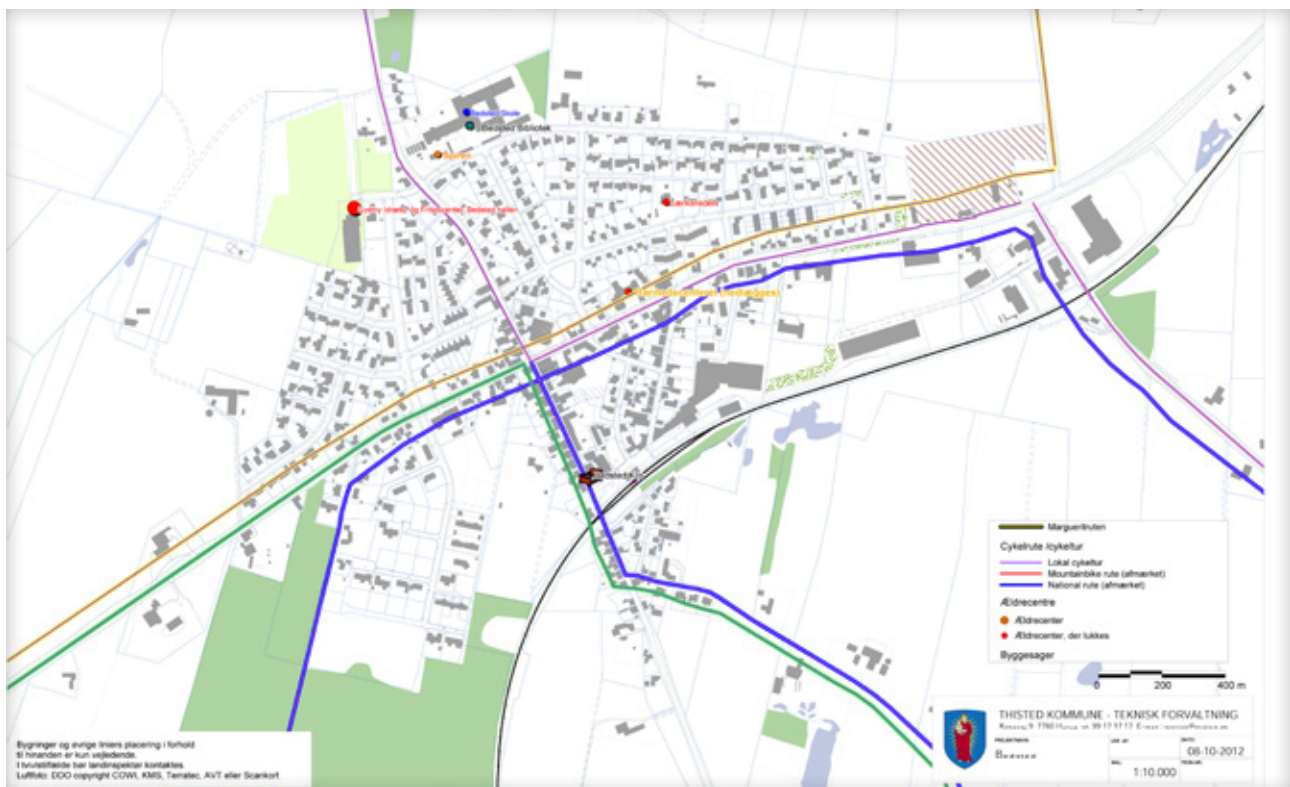
Byen er selv ved at stifte et "Byfornyelsesselskab A/S" efter inspiration fra Vestervig, hvor man har set, at håbløsheden med de forfaldne huse kan ændres. Byen har en aktiv borgerforening, handelsstandsforening, stor ældreforening (HOPLA) en række kirkelige foreninger samt spejdere. Der arbejdes i øjeblikket målrettet for at øge samarbejdet mellem foreningerne og at skabe fælles mål via en masterplan, så alle trækker i samme retning i forhold til at opnå en positiv udvikling i byen.

### Trafikale forhold

Morup Møllevej forbinder de tre byer; Bedsted, Gl. Bedsted og Morup Mølle. På denne strækning mangler der en cykelsti mellem byerne og ud til Nationalpark Thy. Efter overbygningen er flyttet til Hurup, er der også behov for en cy-

*Byens aktive byforskønnelsesgruppe kan allerede fremvise mange konkrete grønne og fysiske forbedringer i byen til glæde for borgerne.*





kelsti fra Bedsted til Hurup. Morup Møllevej, Vestervigvej og Thylandsgade fungerer som indfaldsveje til byen. Vestervigvej (hovedgaden) er præget af at være gennemkørselsvej for trafik mellem Hurup og den nordvestlige del af kommunen. Der behov for at farten bliver nedsat i byen, og der er behov for løsninger for de bløde trafikanter. Hovedgaden fremstår trist på grund af lukkede butikker, en ældre bygningsmasse og manglende vedligehold. Der vil derfor være behov for beplantning, nye pladser, reetablering af pladser fra nedrevne forfaldne huse mv.

### Lokale ressourcer/ boligsociale problemer

På grund af den ældre boligmasse, forfaldne huse og dermed billige huse er Bedsted, Gl. Bedsted og Morup Mølle ramt af en del sociale nomader, og der er alvorlige sociale problemer med bla. misbrug og kriminalitet. Der er flere

psykisk sårbare samt tilflyttere med belastet baggrund. Thisted Kommune har ansat to socialrådgivere til en speciel indsats overfor de svage familier. En er forankret ved skolen i Bedsted på grund af de sårbare familier. Der har også i perioder været en gademedarbejder.

**Opsamling:** Bedsted, Gl. Bedsted og Morup Mølle er præget af enkelte huse, som signalerer forfald og deraf følgende potentielle sociale problemer. Da borgerne og i stigende omfang foreningerne nu har påtaget sig et ansvar for byens udvikling, er der mange ressourcer til rådighed. Der arbejdes i mange arbejdsgrupper og der er bla. nedsat en særlig velkomstgruppe til at tage imod nye tilflyttere. Byforskningsgruppen arbejder på at etablere et Byfornyelsesselskab, og der er indsamlet 130.000 af målet på 150.000, der skal bruges til at opkøbe og nedrive forfaldne bygninger.

# Områdefornyelsestiltag

På baggrund af førnævnte og borgerinddragelsen skitseret i forordet, er følgende indsatser prioriteret:

<b>1. Hævet flade ved Vestervigvej/Thylandsgade/Morup Møllevej</b>
<b>2. Hastighedsdæmpende foranstaltninger ved Vestervigvej, Morup Møllevej og Thylandsgade</b>
<b>3. Parkeringsplads ved hallen</b>
<b>4. Hastighedsdæmpende foranstaltning ved Vestervigvej ud mod skoven</b>
Sammenhæng mellem Bedsted, Gl. Bedsted, Morup Mølle og Nationalpark Thy: <b>5. Cykelsti (brede kantbaner) mellem Bedsted, Gl. Bedsted, Morup Mølle og Nationalpark Thy</b>
<b>6. Tiltag i Gl. Bedsted og Morup Mølle.</b>



## I det følgende uddybes de enkelte tiltag

- 1. Hævet flade ved Vestervigvej/Thylandsgade/Morup Møllevej.**

Dette kryds er "hertet" i byen og er meget belastet af meget tung trafik. Det ønskes at sænke farten og gøre bymidten mere hyggelig og rolig.



Vestervigvej, set mod vest



Vestervigvej, set mod øst

**Løsning:** Der udføres en hævet flade i asfalt eller belægningssten (se tegningen på side 11). Effekten af fladen afhænger af, hvor stejle ramperne udføres, det skal ske i overensstemmelse med vejreglerne.

## 2. Hastighedsdæmpende foranstaltninger ved Vestervigvej, Mørup Møllevej og Thylandsgade.

Vestervigvej er byens hovedgade. Den er tungt trafikeret og på trods af fartgrænsen på 50 km bliver der tit kørt langt over. Der bor en del børnefamilier på gaden. Derfor er der et stort ønske om hastighedsdæmpende foranstaltninger på vejen.

**Løsning:** Der etableres en form for hastighedsdæmpende foranstaltninger på gaden. Der

findes mange måder at udføre hastighedsdæmpende foranstaltninger på, f.eks. bump, chikaner, indsnævring af vejbredden m.v. Visuelle tiltag kan også fungere hastighedsdæmpende, f.eks. ændret kørebaneafmærkning, kantsten langs vejen, reducerede afstande mellem lygtepæle, beplantning osv.

Der kan eventuelt laves en midterhelle, der dels tydeliggør den ændrede hastighedsbegrænsning grundet byzonen, men som også fungerer som støttepunkt for de bløde trafikanter, når vejen skal krydses. Derved kan de bløde trafikanter krydse Vestervigvej i 2 tempi. Den endelige udformning af de hastighedsdæmpende foranstaltninger afklares i et samarbejde mellem kommunens teknikere og borgerne.



Indfaldsvej

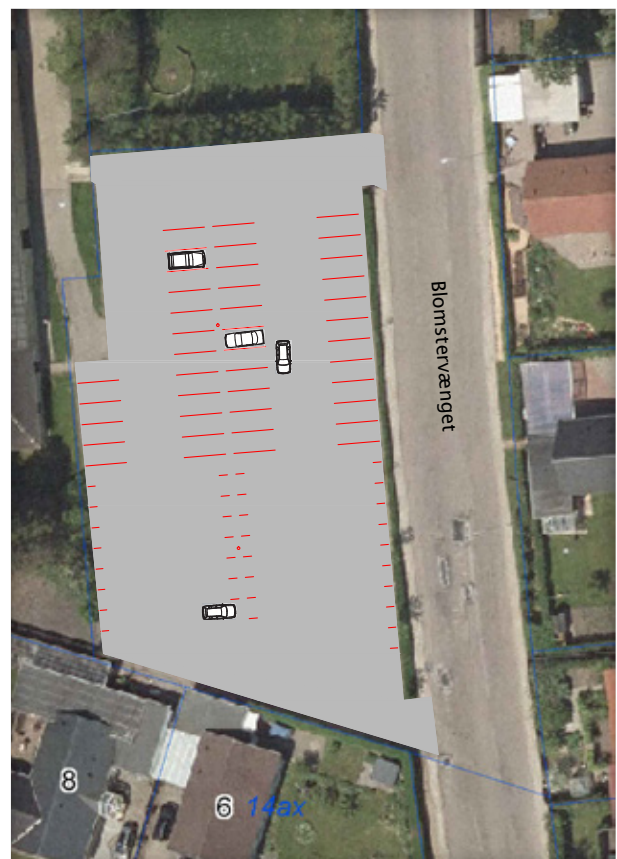


### 3. Parkeringsplads ved hallen.

Bedsted Hallen bliver flittigt brugt af Bedsteds borgere og udefra kommende, da der ofte afholdes store sportsstævner og arrangementer i hallen. P-pladsen er lappet adskillige gange og er i meget dårlig stand. Den er ujævn, ru og har dybe huller. Måske kunne pladsen bruges til multibane for dem, der står på skateboard, cykler, bmx, spiller basketball, hockey osv. Skolen kunne evt. bruge den som en cykelbane til trafiktræning, Der er også behov for at lysforholdene ordnes.

**Løsning:** Nyt asfalt, opmærkning af base, bedre lysforhold og mulighed for multibane.

Der lægges nyt asfalt på p-pladsen og der afmærkes parkeringsbåse, så der kan parkere flere biler på pladsen. Pladsen kan inddeles, så der kan parkere 78 biler. En parkeringsbås er normalt 5 meter lang, men afmærkningen kan evt. udføres med 1 meter lange



striber på den del af pladsen, der ønskes anvendt som multibane. Der kan også markeres særskilte pladser til busserne.

Der kan laves huller i belægningen til flytbare baner, hvis pladsen skal anvendes til hockey, fodbold eller lign. Den sydlige vejadgang kan lukkes, hvis dette skaber bedre betingelser for multibanen.

#### 4. Hastighedsdæmpende foranstaltning ved Vestervigvej ud mod skoven (se punkt 2)

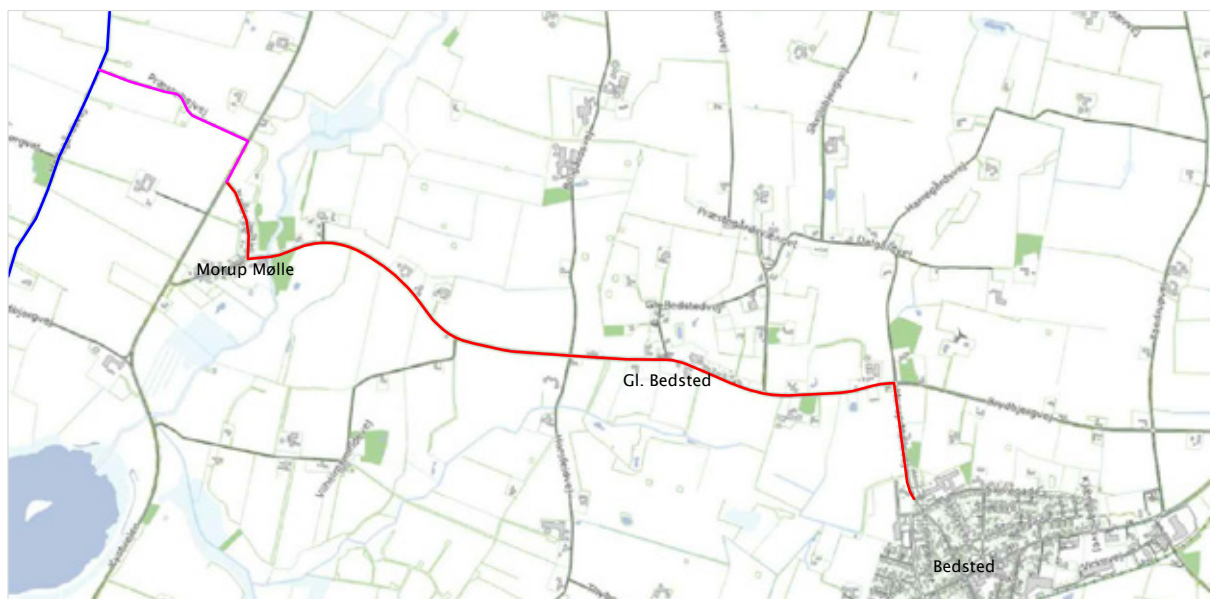
Sammenhæng mellem Bedsted, Gl. Bedsted, Morup Mølle og Nationalpark Thy:

#### 5. Cykelsti mellem Bedsted, Gl. Bedsted, Morup Mølle og Nationalpark Thy

Der mangler sammenhæng mellem de tre byer Bedsted, Gl. Bedsted og Morup Mølle ligesom der mangler sammenhæng og adgang til Nationalpark Thy. Der er arbejdet meget i Thisted Kommune med sammenhængende stisystem, og derfor er det oplagt at skabe denne sammenhæng.


#### Løsning:

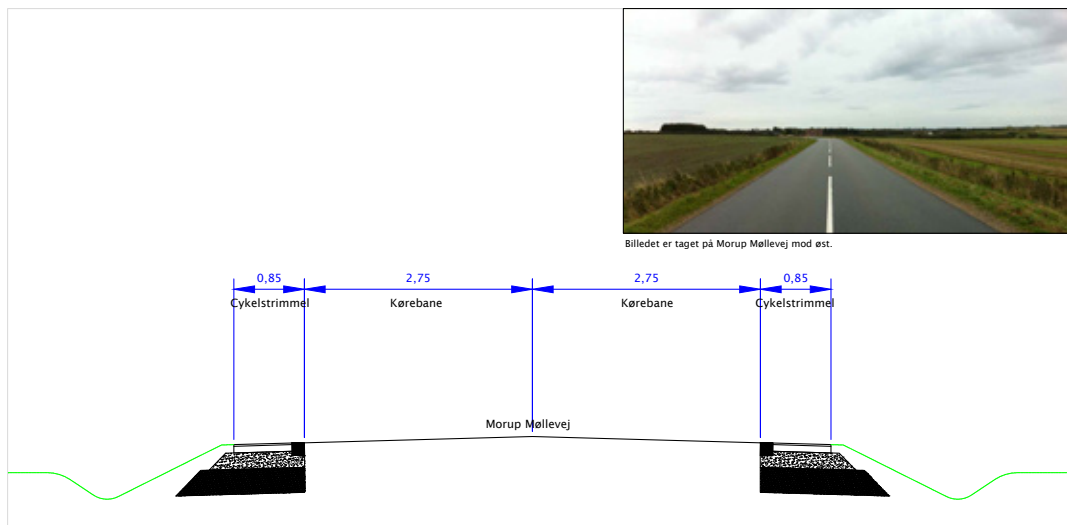
Der kan evt. laves brede kantbaner på de eksisterende vejforhold i Morup Mølle, mens der kan laves en vejudvidelse på Nordvejen på strækningen mellem Morup Mølle og Kystvejen.



Signaturforklaring:

- Cykelstrimmel, del af områdefornyelse
- Cyklistforhold forbedres muligvis med støtte fra Arbejdsmarkedets Feriefond
- National cykelrute nr. 1 "Vestkyststien"

	<b>THISTED KOMMUNE - TEKNISK FORVALTNING</b>		
	Kirkevej 9, 7760 Hurup Tlf. 99171717 E-mail: teknisk@thisted.dk		
PROJEKTNAVN: Områdefornyelse i Bedsted m.fl.	DATO: 20.02.2013	REV.	
TEGNING: Forbedring af cyklistforhold Oversigtsplan	UDFØRT AF: TOG	SACS NR.:	118839
	MAL: 1:20.000	TEGN. NR.:	7585



**Cykelstrimmel**  
 45 kg/m<sup>2</sup> slidlag  
 180 kg/m<sup>2</sup> GAB I  
 20 cm Stabilt grus  
 30 cm Bundsikringsgrus

Der etableres brosten eller lign. som afskillelse af kørebane og cykelstrimlen.

**Kørebane**  
 Eksisterende befæstelse er ikke illustreret

<b>THISTED KOMMUNE - TEKNISK FORVALTNING</b>			
Kirkevej 9, 7760 Hurup Tlf. 99171717 E-mail: teknisk@thisted.dk			
PROJEKTNAVN:	DATO:	REV.	
Områdefornyelse i Bedsted m.fl.	20.02.2013	DATO	
TEGNING:	UDFØRT AF:	SAGS NR.:	
Principsnit af cykelstrimmel	TOG	118839	
	MÅL:	TEGN. NR.:	
	1:50	7586	

Her er en oversigtsplan og principsnit for cykelstrimlernes. Cykelstrimlernes etableres i begge vejsider langs Morup Møllevej i form af vejudvidelse. Cykelstrimlernes markeres med brosten, kørebaneafmærkning eller lign., hvilket synliggør, at de nye tiltag er forbeholdt de bløde trafikanter, og arealet kan anvendes til fods, på rulleskøjter, cykel eller lign.. Markeringen af cykelstriberne medvirker sandsynligvis til, at kørebane ser visuelt smallere ud, hvilket fungerer hastighedsdæmpende. Cykelstrimlernes etableres både af trafiksikkerhedsmæssige og tryghedsmæssige årsager, men er også et godt bindeled mellem byerne; Bedsted, Gl. Bedsted og Morup Mølle. Endvidere skabes der bedre adgang til Nationalpark Thy.

## 6. Tiltag i Gl. Bedsted og Morup Mølle.

I Gl. Bedsted ønsker beboerforeningen lys og toilet ved legepladsen og yderligere udvikling

af stedet. Der ønskes også initiativer på de tomme grunde, såsom frugttræer og bænke.

I Morup Mølle ønskes bl.a yderligere udvikling ved åen og aktivitetspladsen modsat Morup Mølle kro. Udviklingen omkring den nedlagte kro følges. Der ligger ideer omkring en vandmølle, som kan videreudvikles.

Der etableres chikaner i de to byer.

### Yderligere tiltag

I Bedsted. Gl. Bedsted og Morup Mølle er der stor fokus på tiloversblevne bygninger, stier og adgang til naturen. Der er en stor frivillig indsats omkring dette.

Der afsættes en budgetpost til dette som kan udmøntes efterhånden som ideerne modnes og der bliver nedrivningsgrunde og andre muligheder til rådighed.

## Øvrige ønsker til områdefornyelse

---



I forbindelse med borgerinddragelsen er der fremkommet en lang række ønsker fra borgerne til område- eller byfornyelse ud over de prioriterede ønsker.

Nogle af ideerne arbejdes der videre med i forskellige grupper i byen, og listen vil blive benyttet til den fremtidige udvikling af byen idet der kan søges midler til at realisere projekterne, hvis borgerne tager initiativ til det.

### Ideerne listes op her:

- Hundelatriner i byen
- Parkområde ved indgangen til Rønhede Plantage
- Aktivitetsareal bag ved hallen
- Bålplads bag ved hallen
- Ny gadebelysning
- Julebelysning
- Renovering og "åbning" af byens hal
- Nedrivning af forfaldne huse
- Stisystem til sportspladsen
- Indhegnet dyrepark
- Udendørs badeaktiviteter (kunstig sø)
- Bænke rundt i byen
- Petanque bane ved den gamle legeplads
- Luftledninger ned og plantet skov omkring byen, der rammer den ind
- Renovering af fortovene
- Ungdomsklub i det gamle plejehjem
- Oprydning og nyplantning i skoven ved skolen



Som optakt til udarbejdelsen af områdefornyelsesplanen arrangerede Bedsteds landsbymedarbejder sammen med byforskønnelsesgruppen 3. december 2012 en byvandring, hvor der sammen med kommunens medarbejdere blev kigget nærmere på de ønsker og forslag, byens borgere var kommet med. Her ses ruten og de emner, der blev snakket om.

### Rutebeskrivelse d. 3. december 2012

1. Parkeringspladsen ved Hallen: Evt. multibane, ny asfalt og stadig fungerende parkeringsplads.
2. Stisystem fra enden af Gyvelvænget, op ad grusvejen og over Vestervigvej ud mod skoven.
3. Geder og får til Vestervigvej ved den gamle murerforretning hvor der nu er grønt areal.
4. Fartspærringer, fartchikaner langs ad Vestervigvej da den er tungt trafikeret og med høj gennemsnitshastighed.
5. Lille bytorv på hjørnet af Peter Toft.
6. Parkareal bagved ejendommene med indgang til stien ud til skoven.
7. "Legeplads" hvor både gamle og unge kan færdes.
8. Bybelysning, fortove etc.
9. Skoven v/ skolen – trænger til en kærlig hånd.
10. Arealet ved hallens gamle parkering – udnyttet til noget udeareal.



# Budget

Udgifter	aktiviteter	i alt
<b>Programudarbejdelse og borgerinddragelse</b>		
Programudarbejdelse og borgerinddragelse, information, småprojekter, borde bænke beplantning osv.	300.000	
Programudarbejdelse og borgerinddragelse i alt		300.000
<b>Etablering af torve, pladser, stier opholdsarealer mv</b>		
Cykelløsning (brede kantbaner) Bedsted -Morup Mølle	3.300.000	
Hævet flade ved Vestervigvej/Thylandsgade/Morup Møllevej		
Parkeringsplads ved hallen		
Hastighedsdæpende foranstaltning ved Vestervigvej ud mod skoven		
Hastighedsdæpende foranstaltninger ved Vestervigvej, Morup Møllevej og Thylandsgade		
Planlagte aktiviteter i Bedsted i alt	1.000.000	
Aktiviteter i Gl. Bedsted og Morup Mølle	400.000	
Ikke fastlagte anlæg på tomme grunde, stier mv. baseret på frivillige initiativer	1.000.000	
Etablering af torve pladser opholdsarealer mv i alt		5.700.000
<b>Områdefornyelse i alt</b>	<b>6.000.000</b>	<b>6.000.000</b>
<b>Finansiering</b>		
Ministeriets midler til områdefornyelse	1.500.000	
Landdistriktsprogrammets ekstraramme via LAG Thy Mors	1.500.000	
Thisted Kommune	3.000.000	
<b>Finansiering i alt</b>	<b>6.000.000</b>	

# Investeringsredegørelse

---

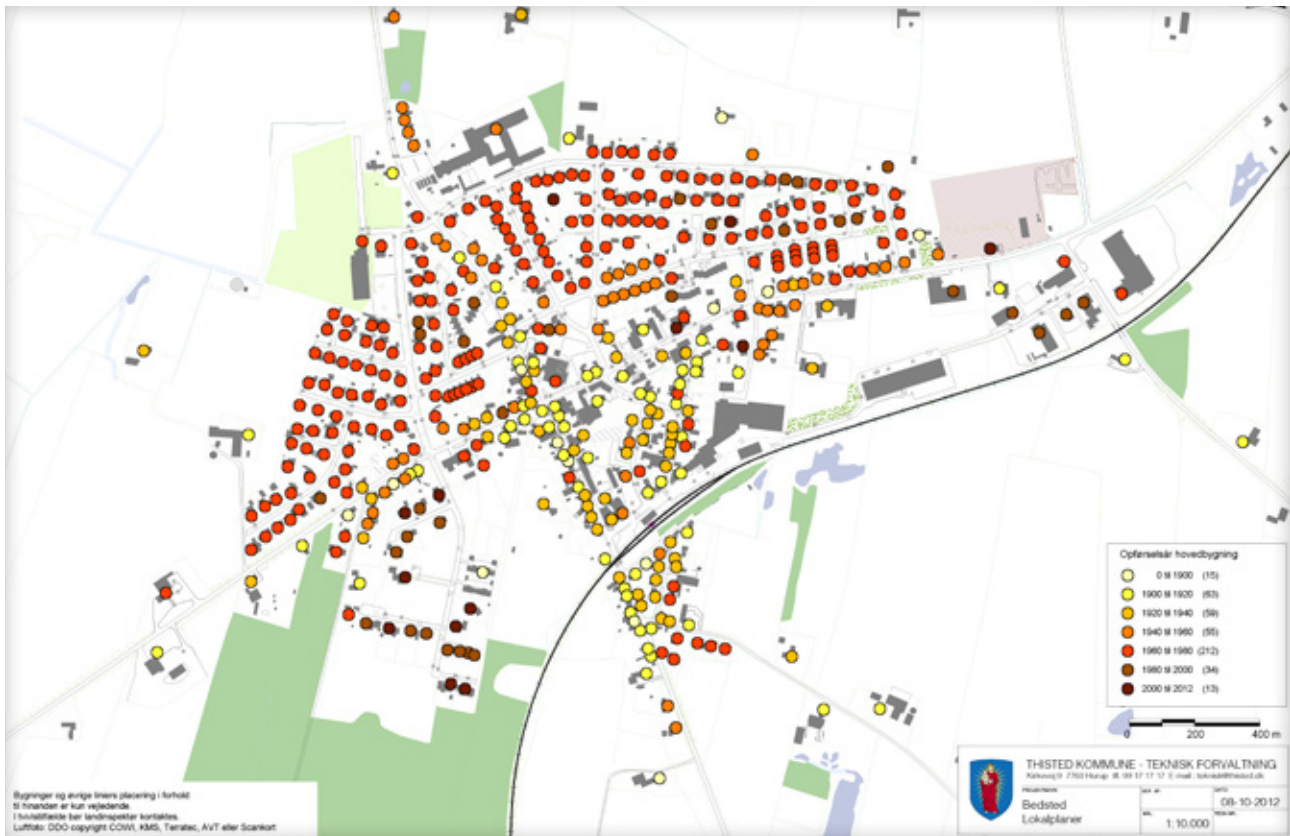
Der er både private og offentlige investeringer i gang eller planlagt i området:

- BooA, et aktivitetshus for Bedsted og omegn, en del af "Mulighedernes land" med støtte fra Realdania og Thisted Kommune er ved at blive færdiggjort. Huset skal arbejde med det udvidede landsbynetværk og har allerede en lang række aktiviteter på programmet.
- Thisted Kommune bygger ny velfærdsbygning til børnehavens skovgruppe.
- Thisted Kommune renoverer gadebelysning for ca. 1 mio. på omkring 15 veje i byen samt dele af gadebelysningsanlægget på Morup Møllevej i Morup Mølle.
- Frivillige har istandsat og driver den gamle krostue.
- Under indsatspuljen er der revet 7 huse ned og yderligere 20 er på vej i de 3 byer.
- Byforskønnelsesudvalget i Bedsted tager sig af grunde her og laver også andre fysiske tiltag i byen.
- EuroSpar har udvidet sin forretning og parkeringsareal.
- Der er bygget et nyt Fripleshjem.
- Byforskønnelsesgruppen arbejder med ideer til, hvordan Rønhedecenteret (lukket plejehjem) kan udnyttes.
- Beboerforeningen i Morup Mølle har fokus på Morup Mølle Kro.

Listen er ikke udtømmende, da alle private planer ikke kendes.

# Opgørelse over behovet for bygningsfornyelse i området

Der er mange ældre bygninger i området, der trænger til byfornyelse. Der er revet 7 huse ned i området og der er umiddelbart 20 mere på vej.



## Bedsted

Her ses husenes bygningsaldrer for de tre byer; Bedsted, Gl. Bedsted og Morup Mølle



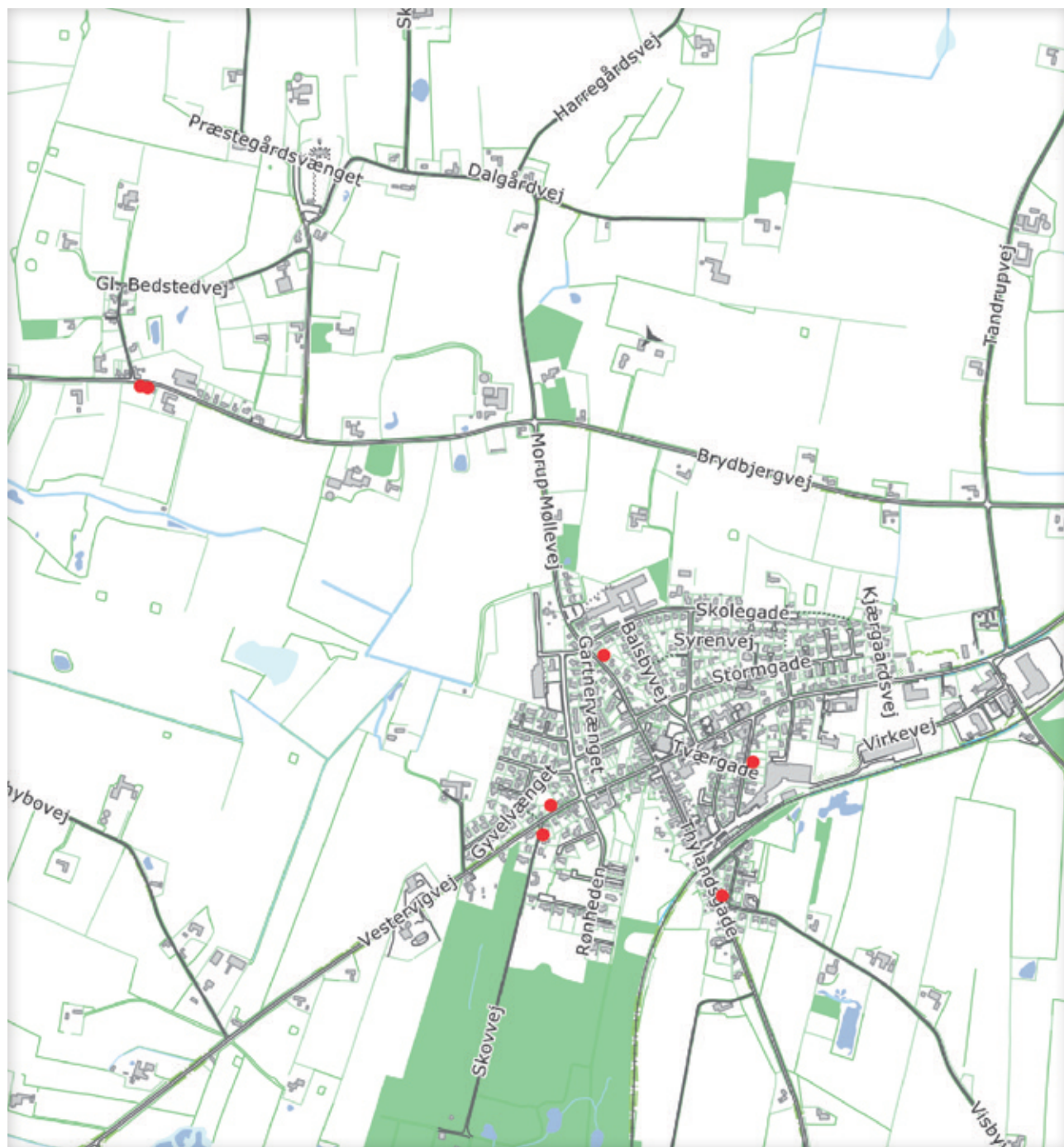
Gl. Bedsted



Morup Mølle

Nedenstående illustrerer placeringen af de ejendomme der allerede er nedrevet under Indsatspuljen mod overflødige og dårlige bygninger i Thisted Kommune – der er fokus på flere ejendomme.

Flere ejendomme i området der er kondemneret, flere der afventer en besigtigelse og ligeledes en række fokusejendomme, hvor det forventes, at det vil føre til nedrivninger i de kommende år.





© Knud E. Jensen

